

Bygdegårdsföreningen



Årsmöte 2022

Dagordning	2
Verksamhetsberättelse	3
Verksamhetsplan	7
Balansrapport	10
Resultatrapport	11
Likviditetsbudget	13

Dagordning

1. Årsmötets öppnande
2. Val av mötesordförande
3. Val av mötessekreterare
4. Fastställande av röstlängd
5. Fastställande av dagordning
6. Val av två justeringsledamöter att jämte ordföranden justera årsmötets protokoll
7. Godkännande av kallelse
8. Styrelsens verksamhetsberättelse och ekonomiska redovisning över det gångna räkenskapsåret
9. Revisorernas berättelse
10. Frågan om fastställande av resultaträkning och balansräkning
11. Frågan om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter
12. Beslut med anledning av föreningens vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen
13. Redovisning av budget och verksamhetsplan
14. Bestämmande av ersättning till styrelseledamöter och revisorer
15. Val av ordförande i föreningen
16. Val av övriga styrelseledamöter samt suppleanter
17. Val av revisorer samt suppleanter
18. Val av ombud och suppleanter till bygdegårdsdistriktets stämma
19. Val av ombud till övriga föreningar
20. Val av valberedning
21. Beslut om eventuella regler och belopp för nästkommande års årsavgift
22. Framställningar och förslag från styrelsen och från medlemmar som inkommit till styrelsen senast 10 dagar före årsmötet.
23. Vid stämman väckta frågor
24. Årsmötets avslutande

Verksamhetsberättelse

Föreningens adress	Källör, Källörsgatan 1, 742 36 Östhammar
Föreningens org. nr	802 429-9862
Föreningens bankgiro	306-0977
Föreningens swish	123 226 7276
Föreningens swish	123 535 6043 (evenemang)
Föreningens hemsida	www.kallor.se
Föreningens kontakt	info@kallor.se
Föreningens jourtelefon	072 026 48 72

Verksamhetsår 2021

Styrelse

Ordförande	Erik Walldén	2021	omval 1 år
Ledamot	Sven Jönsson	2021-2022	omval 2 år
Ledamot, sekreterare	Siv Landström	2020-2021	
Ledamot, kassör	Margareta Wingqvist	2021-2022	omval 2 år
Ledamot	Linnéa Andersson McConnell	2020-2021	
Ledamot	Hasse Ridderstolpe	2021-2022	omval 2 år
Ledamot, vice ordförande	Christer Wingqvist	2020-2021	
Suppleant	Anna-Lena Lindgren Jorlin	2021-2022	omval 2 år
Suppleant	Lars-Göran Nygren	2021-2022	omval 2 år
Suppleant	Sabine Lind	2020-2021	

Adjungerade: Jacob Spangenberg från Östhammars kommun, Jens Persson, Maria Broman

Gruppledare

Hasse Ridderstolpe, Bygg-gruppen
Linnéa Andersson McConnell, Kommitén för Nytt och Nöje
Jens Persson, PR- och Kommunikationsgruppen
Siv Landström, Parkgruppen

Valberedning

Per Ingemarsson (sammankallande), Torben Gille, Monica Wänéus

Revisorer

Örjan Ersson, Peter Sjöblom

Revisorssuppleant

Olof Yng

Medlemsantal

Föreningen hade vid årsskiftet 509 medlemmar.

Vår vision

Att ett av östkustens största societetshus från badortsepoken åter skall bli en levande mötesplats som med sin särprägel knyter samman Östhammars historia med framtidens möjligheter. Här kan bemärkelsedagar firas och årsstämmor hållas, omväxlande med musiksoaréer och lokala teaterspektakel. Vi vill restaurera byggnaden till ett ursprungligt skick från förra seklets början då den s.k. badortsepoken spred glans och berömmelse över Östhammar. Vi vill genom detta skapa ett rum för alla, lika anspråkslöst och tillgängligt som karaktärsfullt och charmigt.

Aktiviteter under 2021

Även detta år har präglats av pandemin och folkhälsomyndighetens restriktioner och rekommendationer för minskad smittspridning av Covid 19. Trots detta har väsentliga framsteg gjorts beträffande restaureringsarbetet. Samtidigt har lokalerna om än i begränsad utsträckning kunnat hyras ut till privata arrangemang. Föreningen har även kunnat genomföra ett antal egna evenemang.

Då lokalerna i stort varit färdigställda och i fullt funktionellt skick har restaureringsarbetet varit inriktat på fasaden. Hela byggnaden västerut, den s.k. gymnasalen som under byggtiden används som förråd och måleriverkstad, har målats om. Parallellt har verandan mot fjärden fått helt ny panel och specialtillverkade fönster, ett arbete som genomförts i etapper och allt efter som de slutförts avrapporterats på föreningens hemsida.

Styrelsen har etablerat en Parkgrupp som har till syfte att genom dialog med Östhammars kommun bereda ett underlag för att ge föreningen nyttjanderätt till Badhusparken. Målet med detta arbete är att genom samarbete med kommunen återställa och utveckla parken till en vacker och vilsam miljö i nära anslutning till Societetshuset, samt hitta former för dess kontinuerliga skötsel.

I parken, vid installationen Fisken där hundratalet skolbarn bidragit till konstverket har två parksoffor placerats. Dessa är donerade av Östhammars kommun och Anna-Lena Jorlin med familj.

Föreningen har under året kunnat anskaffa ytterligare stolar och bord. Vidare har ett antal bänkar donerats som oljebehandlats och målats. Dessa är utplacerade på Astrids veranda.

Under hösten har föreningen mottagit ett kvalitetspiano, donerad av Susanna Svedberg, och är placerat i den stora salens bardel.

Möten

Styrelsen har under verksamhetsåret 2021 haft ett årsmöte (ej fysiskt), ett konstituerande möte och 6 st. styrelsemöten. Utöver styrelsen har 4 arbetsgrupper: Bygg-gruppen, PR- och Kommunikationsgruppen, Kommittén för Nytt och Nöje samt Parkgruppen varit verksamma under året. Resultaten har kontinuerligt rapporterats till styrelsen. Vidare har möten och träffar hållits med kommunföreträdare, potentiella finansiärer, sponsorer, medlemmar och allmänheten.

Kommittén för Nytt och Nöje

Evenemangen började i mars med en Konstrunda där lokala konstnärer och fotografer fick ställa ut sina verk och allmänheten fick beskåda dessa genom fönstren.

I juni anordnade vi som en del av Östhammars kommuns sommarlovsaktiviteter en familjedag. Vi bjöd barnen på ansiktsmålning, barnteater, ballongfigurer, såpbubblor, disco m.m.

Synskadades förbund kom på visning och fika i augusti.

I september hade Litteraturföreningen medlemsfest och vi i Nytt & Nöje stod för serveringen. Teater K genomförde sju fantastiska teaterföreställningar och vi stod för fikaförsäljning och entré. En lyckad slätterdag anordnades i samarbete med Östhammars kommun med levande musik, hästar och tidsenliga kläder.

En trevlig pubkväll anordnades i oktober och även en Pianoinvigning med Uffe Johansson Werre samt en Finlandiakonsert med Linnékvintetten i samarbete med Musik i Uppland.

I november gick följande evenemang av stapeln: Halloweendisco, minnesafton och ett barndansevenemang.

Huset julpyntades i december och en julkonsert med Östhammars storband anordnades tillsammans med Roslagen Swing and Sweet.

Södra Tullportsgatan med intilliggande gator har som tradition att göra adventsluckor i sina fönster till allmänt beskådande och även Källör anordnade ett adventsfönster.

Bygg-gruppen

Bygg-gruppen har under året fortsatt sitt arbete med att återställa torndelen. Hela nedre våningen av fasaden är nu utvändigt återställd med ursprungliga fönsterstorlekar, färgsättning och snickarglädje. Mittskeppets fasad mot fjärden har dessutom färdigställts ända upp tillnock (utom fönsterbyte plan 2). Nu kan arbetet med att återställa verandan invändigt påbörjas.

I övriga huset utförde gruppen en del kompletteringar och reparationer. Bl.a. brandskyddsåtgärder och installationer för snabb uppvärmning inför uthyrningar.

Vi har också fått bidrag att göra en energikartläggning. Denna gav dock inga betydande nya insikter. Gymnastiksalens baksida blev också skrapad och målad av en egen aktivitetsgrupp, så nu är hela byggnaden målad.

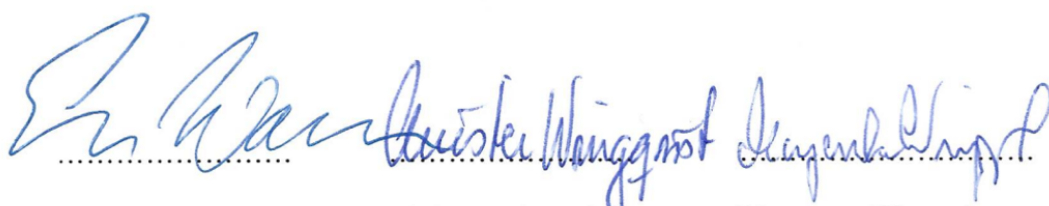
PR- och Kommunikationsgruppen

Underhåll av föreningens webbsida, annonsering, utskrifter, affischering, mailutskick m.m.

Parkgruppen

Parkgruppen har bildats med en vision om ett återskapande av parken till ett mer ursprungligt utseende. Man vill ha ett säkerställande av dess långsiktiga skötsel, förvaltning och bevarande genom ett tillägg till föreningens nyttjanderättsavtal. Föreningen bidrar på detta sätt till att staden och kommunen får ett attraktivt besöksmål där byggnaden och parken är ett samlat koncept. Parkgruppen har under 2021 haft ett flertal möten med representanter från kommunen i den här frågan.

Ett stort tack till alla medlemmar, sponsorer och arbetsgrupper vars positiva och uthålliga engagemang varit avgörande för föreningens framgångar under verksamhetsåret 2021.

Framtidsengagemang på historisk grund.

Erik Walldén

ordförande

Christer Wingqvist

vice ordförande

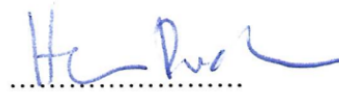
Margareta Wingqvist

kassör



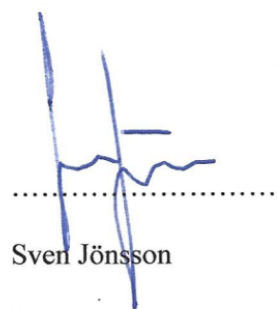
Siv Landström

sekreterare



Hasse Ridderstolpe

ledamot



Sven Jönsson

ledamot



Linnéa Andersson McConnell

ledamot

Verksamhetsplan

Vision

Att ett av östkustens största societetshus från badortsepoken åter skall bli en levande mötesplats som med sin särprägel knyter samman Östhammars historia med framtidens möjligheter. Här kan bemerkelsedagar firas och årsstämmor hållas, omväxlande med musiksoaréer och lokala teaterföreställningar. Vi vill restaurera byggnaden till ett ursprungligt skick från förra seklets början då den s.k. badortsepoken spred glans och berömmelse över Östhammar. Vi vill genom detta skapa ett rum för alla, lika anspråkslöst och tillgängligt som karaktärsfullt och charmigt.

Plan

Under 2022 planerar föreningen att fortsätta sitt arbete genom 4 arbetsgrupper; Bygg-gruppen ansvarar för restaurerings- och underhållsarbetet, Kommittén för Nytt och Nöje ansvarar för planering och genomförandet evenemang PR- och Kommunikationsgruppen ansvarar för information och annonsering kring föreningens verksamhet samt Parkgruppen som har bildats med visionen att återskapa parken söder om societetshuset till ett mer ursprungligt utseende. Genom dialog med kommunen bereder gruppen förutsättningarna för dess långsiktiga skötsel, förvaltning och bevarande genom ett tillägg till föreningens nyttjanderättsavtal. Föreningen bidrar på detta sätt till att staden och kommunen får ett attraktivt besöksmål där byggnaden och parken är ett samlat koncept.

Det fortsatta restaureringsarbetet kommer att fokuseras på att färdigställa glasverandan mot fjärden, så att den kan ingå som en del av lokalerna för evenemang och uthyrningar. Under året kommer eventuellt torndelens överväning att kläs in med en ny panel och förses med nya fönster.

Det är med optimism och glädje vi ser fram emot ett år med lättade restriktioner och det uppdämda behovet av umgänge och fest. Våra lokaler kommer åter igen att vara fullt bokade och i användning i enlighet med deras syfte.

Nytta och Nöjes verksamhetsplan 2022

Förutom tillfällen när Källör bara håller med t.ex. fika. Planen kan komma att ändras.

Mars	Blues, ballader och Boye med Daniel Lemma, Årsmöte
April	Pubkväll och valborgsfirande
Maj	Fest för alla ideella krafter
Juli	Teater K har 5 föreställningar. Eventuellt slätterdag
September	Pubkväll
Oktober	Månskenssoaré
November	Höstlovsaktiviteter, Minnesafton samt sjunga in julen
December	Planering av nästa års aktiviteter

Bygg-gruppens verksamhetsplan 2022

Eget Arbete:

Verandans nygamla fönsterrad är kompletterad. Nu planerar vi att börja inreda verandan invändigt med pärlspont i väggpartierna och brandskyddsfärg i taket.

Innan vi river ställningen ska vi färdigställa fasaden in mot stan även på plan två. Sen återstår bara de översta torndelarna som kommer att behöva göras med (dyr) hyrställning.

Inne i huset ska ett dörrparti monteras i trappan upp mot yogalokalen. Dels ska den hindra obehöriga att komma upp vid uthyrning i nedre våningen, och dels ska den fungera som ett ökat brandskydd för övre våningen.

Om tiden och uppställningen räcker till kan vi kanske också hinna börja byta fönster i plan 2 (inifrån). Till 2023 planerar vi att hyra ställning för att kunna avsluta fasadrenoveringen högst upp runt tornen.

Entreprenörer/leverantörer:

El: Verandan ska förses med uttag i nya fasadväggen och lampputtag i taket.

PR- och Kommunikationsgruppens verksamhetsplan 2022

Underhåll av föreningens webbsida, annonsering, utskrifter, affischering, mailutskick m.m.

Parkgruppens verksamhetsplan 2022

Parkgruppen vill ha ett säkerställande av parkens långsiktiga skötsel, förvaltning och bevarande genom ett tillägg till föreningens nyttjanderättsavtal. Föreningen bidrar på detta sätt till att staden och kommunen får ett attraktivt besöksmål där byggnaden och parken är ett samlat koncept.

Utifrån den skelettplan för parken som gruppen har föreslagit styrelsen och den offert som tagits fram för kompletteringar av träd kommer Parkgruppen under 2022 fortsätta den påbörjade dialogen med representanter för kommunen.

Balansrapport

Bgf Societetshuset Källör

802429-9862

Räkenskapsår: 21-01-01 - 21-12-31

Resultatenhet: Hela föreningen

Period: 21-01-01 - 21-12-31

Balansrapport

Sida: 1(1)

Utskrivet: 22-02-15

16:59

Senaste vermr: 488

	Ing balans	Period	Utg balans
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
1110 Byggnation på annan fastighet	709 583,15	65 007,00	774 590,15
1119 Ackumulerade avskrivningar på byggnader	-39 400,00	-23 238,00	-62 638,00
1220 Inventarier och verktyg	132 919,00	1 000,00	133 919,00
1229 Ack avskrivn inv/verktyg	-85 734,00	-26 784,00	-112 518,00
S:a Materiella anläggningstillgångar	717 368,15	15 985,00	733 353,15
S:a Anläggningstillgångar	717 368,15	15 985,00	733 353,15
Omsättningstillgångar			
Fordringar			
1510 Kundfordringar	1 630,00	5 957,00	7 587,00
1680 Övriga fordringar	11 726,00	-10 487,00	1 239,00
S:a Fordringar	13 356,00	-4 530,00	8 826,00
Kassa och bank			
1910 Kassa	1 976,00	-1 252,00	724,00
1930 SwB Kto 1 Företagskonto 693 745 414-5	149 473,80	170 293,78	319 767,58
1940 Placeringskonto SwB 693 745 423-6	290 417,00	-50 040,00	240 377,00
S:a Kassa och bank	441 866,80	119 001,78	560 868,58
S:a Omsättningstillgångar	455 222,80	114 471,78	569 694,58
S:A TILLGÅNGAR	1 172 590,95	130 456,78	1 303 047,73
EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER			
Eget kapital			
2010 Eget kapital	-204 340,23	0,00	-204 340,23
2019 Årets resultat	0,00	-143 326,50	-143 326,50
2070 Ändamålsbestämda medel	0,00	399,00	399,00
S:a Eget kapital	-204 340,23	-142 927,50	-347 267,73
Långfristiga skulder			
2399 Långfristiga skulder	-937 500,00	50 000,00	-887 500,00
S:a Långfristiga skulder	-937 500,00	50 000,00	-887 500,00
Kortfristiga skulder			
2440 Leverantörsskulder	-5 223,72	-36 889,28	-42 113,00
2650 Redovisningskonto för moms	-652,00	10,00	-642,00
2971 Förutbetalda hyresintäkter	-20 275,00	-4 450,00	-24 725,00
2972 Förutbetalda medlemsavgifter	-400,00	-400,00	-800,00
2998 Övriga upplupna kostnader o förutbetalda intäkter	-4 200,00	4 200,00	0,00
S:a Kortfristiga skulder	-30 750,72	-37 529,28	-68 280,00
S:A EGET KAPITAL, AVSÄTTNINGAR OCH SKULDER	-1 172 590,95	-130 456,78	-1 303 047,73
BERÄKNAT RESULTAT***	0,00	0,00	0,00

Resultatrapport

Bgf Societetshuset Källör
802429-9862
Räkenskapsår: 21-01-01 - 21-12-31
Resultatenhet: Hela föreningen
Period: 21-01-01 - 21-12-31

Resultatrapport

Sida: 1(2)
Utskrivet: 22-02-15
17:00
Senaste vernr: 488

	Perioden	Period fg år	Årsbudget
Rörelsens intäkter mm			
Nettoomsättning			
3111 Guldstol	0,00	14 000,00	0,00
3112 TornFönster	2 000,00	12 000,00	6 000,00
3113 Prismor	1 100,00	2 150,00	0,00
3119 Övrig försäljning (guidning,böcker,tavlor,vykort mm)	1 200,00	0,00	0,00
3121 Evenemang	105 690,00	12 960,00	20 000,00
3650 Lokaluthyrning	61 675,00	49 825,00	5 000,00
3750 Hyresintäkter	19 168,00	19 168,00	15 600,00
S:a Nettoomsättning	190 833,00	110 103,00	46 600,00
Övriga rörelseintäkter			
3910 Medlemsavgifter	67 900,00	67 550,00	60 000,00
3911 Coronabidrag	95 077,00	52 126,00	5 000,00
3987 Erhållna kommunala bidrag	1 350,00	1 350,00	1 350,00
3989 Övriga erhållna bidrag	14 450,00	0,00	0,00
S:a Övriga rörelseintäkter	178 777,00	121 026,00	66 350,00
S:a Rörelseintäkter mm	369 610,00	231 129,00	112 950,00
Rörelsens kostnader			
Råvaror och förnödenheter mm			
4010 Inköp av varor och material	-13 387,00	-3 526,60	-9 000,00
4011 Inköp evenemang	-19 570,14	-9 164,20	-8 000,00
4190 Övriga kostnader	-3 306,55	-4 195,49	-5 000,00
S:a Råvaror och förnödenheter mm	-36 263,69	-16 886,29	-22 000,00
Bruttovinst	333 346,31	214 242,71	90 950,00
Övriga externa kostnader			
5020 El för belysning, värme	-80 494,21	-44 393,26	-50 000,00
5021 El Uthyrningsdel	0,00	3 676,00	0,00
5040 Vatten och avlopp	-7 582,00	-10 800,00	-12 000,00
5050 Lokalkostnader	-11 241,00	-14 433,00	-10 000,00
5090 Övriga lokalkostnader (förbrukning)	-7 775,85	-14 001,00	-15 000,00
5410 Förbrukningsinventarier	0,00	0,00	-5 000,00
5420 Programvaror	-2 223,00	-1 582,00	-9 000,00
5910 Annonsering	-750,00	0,00	-1 000,00
6110 Kontorsmateriel	-1 810,00	-532,00	-600,00
6230 Datakommunikation	-5 753,25	-5 140,25	-5 500,00
6250 Porto	-3 589,00	-3 513,00	-4 200,00
6570 Bankkostnader	-2 021,50	-1 447,00	-1 500,00
6980 Föreningsavgifter/Försäkring	-3 436,00	-3 739,00	-3 500,00
S:a Övriga externa kostnader	-126 675,81	-95 904,51	-117 300,00
Personalkostnader			
7382 Avskrivning inventarier	-26 784,00	-26 584,00	0,00
S:a Personalkostnader	-26 784,00	-26 584,00	0,00
S:a Rörelsens kostnader inkl råvaror mm	-189 723,50	-139 374,80	-139 300,00
Rörelseresultat före avskrivningar	179 886,50	91 754,20	-26 350,00
Avskrivningar			
7821 Avskrivning byggnadskostnader	-23 238,00	-21 287,00	0,00
S:a Avskrivningar	-23 238,00	-21 287,00	0,00
Rörelseresultat efter avskrivningar	156 648,50	70 467,20	-26 350,00
Rörelseresultat före finansiella intäkter och kostnader	156 648,50	70 467,20	-26 350,00
Resultat från finansiella investeringar			

Bgf Societetshuset Källör

802429-9862

Räkenskapsår: 21-01-01 - 21-12-31

Resultatenhet: Hela föreningen

Period: 21-01-01 - 21-12-31

Resultatrapport

Sida: 2(2)

Utskrivet: 22-02-15

17:00

Senaste vernr: 488

	Perioden	Period fg år	Årsbudget
Räntekostnader och liknande resultatposter			
8400 Räntekostnader	-13 322,00	-12 664,00	-13 000,00
S:a Räntekostnader och liknande resultatposter	-13 322,00	-12 664,00	-13 000,00
S:a Resultat från finansiella investeringar	-13 322,00	-12 664,00	-13 000,00
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader	143 326,50	57 803,20	-39 350,00
Resultat före bokslutsdispositioner och skatt	143 326,50	57 803,20	-39 350,00
Resultat före skatt	143 326,50	57 803,20	-39 350,00
Beräknat resultat	143 326,50	57 803,20	-39 350,00
8999 Årets resultat	-143 326,50	-57 803,20	0,00

Likviditetsbudget

Bygdegårdsföreningen

Societetshuset Källör

LIKVIDITETSBUDGET 2022

Likvida medel 2021-12-31

Kassa	724	
Bankkontosaldo	560 145	
Ombyggnadslån	- 225 410	335 459

Medlemsavgifter 2022

Antal januari 2022	509
Avgift	150
Avgift familj	250
Totala medlemsavgifter	67 000

Budgeterade intäkter/kostnader 2022

Intäkter

Medlemsavgifter	60 000	
Guldstolar	-	
Fönster	6 000	
Evenemang	50 000	
Lokaluthyrning	40 000	
Hysesintäkter	36 000	
Coronabidrag	-	
Kommunala bidrag	1 350	193 350

Ombyggnadslån

Lån	1 000 000
Byggkostnader 2019	- 603 763
Byggkostnader 2020	- 105 820
Byggkostnader 2021	- 65 007
Kvar till fortsatt byggnation	225 410

Kostnader

Inköp varor o material	15 000	
Evenemang	15 000	
Övriga kostnader	5 000	
El	90 000	
Vatten, avlopp	10 000	
Lokalkostnader	10 000	
Lokalkostnader förbrukning	15 000	
Förbrukningsinventarier	5 000	
Programvaror	10 000	
Annonsering	1 000	
Kontorsmaterial	2 000	
Trycksaker	-	
Datakommunikation	5 800	
Portokostnader	4 200	
Bankkostnader	2 100	
Föreningsavg/Försäkr	5 200	- 195 300

Ombyggnadslån/kostnader

Räntor	14 000	
Amortering	50 000	- 64 000
		269 509

IB Likvida medel + överskott 2022	269 509
--	----------------